

Tipe Koleksi: UHAMKA - Skripsi FAI

## Strategi Penyelesaian Pembiayaan Kredit Macet yang Disebabkan Faktor Ekonomi Nasabah Pembiayaan Pemilikan Rumah di BJB Syariah Depok

Asha Rezky Hadlaraty

Deskripsi Lengkap: <http://lib.uhamka.ac.id/detail.jsp?id=75168&lokasi=lokal>

---

### Abstrak

Asha Rezky Hadlaraty, ?Strategi Penyelesaian Pembiayaan Kredit Macet yang Disebabkan Faktor Ekonomi Nasabah Pembiayaan Pemilikan Rumah di BJB Syariah Depok?. Skripsi, Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

Tujuan penelitian ini adalah mengetahui strategi penyelesaian pembiayaan kredit macet karena faktor ekonomi, faktor-faktor yang mempengaruhi serta penyebab masalah timbulnya kredit macet, dan strategi penyelesaian kredit macet dalam pembiayaan pemilikan rumah. Secara metodologis, penelitian ini menggunakan penelitian kualitatif. Teknik pengumpulan data berupa wawancara, dokumentasi, dan studi pustaka. Metode analisis data menggunakan metode `Grounded Researchi Grounded theory.

Hasil analisis data wawancara menunjukkan bahwa strategi penanganan pembiayaan kredit macet yang disebabkan faktor ekonomi nasabah adalah dengan melakukan penagihan melalui via telepon/ whatsapp untuk memberikan peringatan pertama atau mengedukasi nasabah, melakukan pengajuan restrukturisasi, perjanjian ulang atau tanda tangan addendum, dan yang terakhir dilakukan litigasi atau pelelangan pada agunan nasabah jika nasabah tersebut sudah tidak mampu lagi membayar tagihan atau sudah tidak kooperatif lagi. Faktor yang mempengaruhi pembiayaan kredit macet saat ini karena faktor internal dan faktor eksternal, sedangkan yang menjadi akar masalah dalam pembiayaan kredit macet yaitu penghasilan nasabah menurun dan di diberhentikan dari pekerjaan karena pandemi ini.